

Umowa nr

zawarta w Turku w dniu roku, pomiędzy:

- 1) Gminą Miejską Turek z siedzibą przy ul. Kaliskiej 59, 62-700 Turek, NIP 668-193-04-98, w imieniu której działa Urząd Miejski w Turku z siedzibą przy ul. Kaliskiej 59, 62-700 Turek, reprezentowany przez Burmistrza Miasta Turku Romualda Antosika, zwanym w dalszej treści umowy **ZAMAWIAJĄCYM**,

a

- 2)
-
-

§ 1

Przedmiot umowy

- 1) Przedmiotem Umowy jest dostosowanie wejścia do budynku Urzędu Miejskiego w Turku przy ul. Jedwabniczej 4 w celu poprawy dostępności dla osób niepełnosprawnych poprzez wymianę drzwi zewnętrznych na automatyczne przesuwne i montaż mechanizmu otwierania drzwi wewnętrznych w ramach projektu „Dostępny Samorząd 2.0”.
- 2) Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia:
 - a) Demontaż istniejącej ścianki PCV,
 - b) Utylizacja zdemontowanej ścianki PCV,
 - c) Montaż nowej ścianki z drzwiami automatycznymi dwuskrzydłowymi oraz wyjściem bocznym rozwiewnym ewakuacyjnym,
 - d) Przygotowanie instalacji elektrycznej do podłączenie napędu drzwi automatycznych,
 - e) Wykonanie prac wykończeniowych (brukarskich, glazurniczych, malarskich) przy ścianie,
 - f) Montaż napędu automatycznego ramieniowego z wyposażeniem (nowy zamek, pochwyt dwustronny C, L=300 mm – zaślepienie otworów po klamce, radary, sterowanie automatyką) na istniejących drzwiach wewnętrznych.

3) Konstrukcja ścianki:

- a) Ścianka z drzwiami automatycznymi dwuskrzydłowymi oraz drzwiami ewakuacyjnymi zgodnie z poniższym rysunkiem, wymiary ścianki B=7 900, H=2 780.
- b) Drzwi automatyczne dwuskrzydłowe, szyby zabezpieczające od środka skrzydła przesuwne przed przypadkowym przytrzaśnięciem,
- c) Drzwi ewakuacyjne z okuciem panicznym wg normy PN – EN - 1125, sztanga wewnątrz, zewnątrz brak klamki, samozamykacz,
- d) Szyba VSG 33.1/16ArCR/4/16ArCR/VSG 33.1 Ug=0,5. Kolor profili RAL 9007 mat.

§ 2

Dokumenty umowy

Integralną część Umowy stanowią:

- 1. Załącznik nr 1 – Formularz Ofertowy WAP.271.1.2026

§ 3

Termin realizacji

Dostawa i montaż przedmiotu zamówienia zostanie wykonana w terminie 90 dni od momentu podpisania umowy.

§ 4

Wynagrodzenie

- 1. Za wykonanie przedmiotu Umowy Zamawiający zapłaci Dostawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: netto, tj. brutto (słownie:).
- 2. Wynagrodzenie będzie płatne na podstawie faktury VAT w terminie 14 dni od daty otrzymania do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
- 3. Wykonawca wystawi fakturę z następującymi danymi:
Nabywca: Gmina Miejska Turek ul. Kaliska 59, 62-700 Turek, NIP: 6681930498, REGON: 311019384,
Podmiot inny 1 (zakładka w KSEF):
Nazwa: Urząd Miejski w Turku
NIP: 6681185557
Rola: Jednostka samorządu terytorialnego
Adres: ul. Kaliska 59, 62-700 Turek

§ 5

Warunki płatności

1. Strony ustalają, iż płatność 100% wartości brutto Umowy nastąpi po wykonaniu przedmiotu Umowy i podpisaniu protokołu odbioru, w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT.
2. W przypadku opóźnienia w płatności Dostawcy przysługują odsetki ustawowe za opóźnienie.

§ 6

Obowiązki Dostawcy

Dostawca zobowiązuje się do:

- 1) zapewnienia dostawy elementów objętych zakresem Umowy,
- 2) wykonania montażu przedmiotu Umowy własnymi siłami i zgodnie z zasadami wiedzy technicznej,
- 3) koordynacji dostaw elementów pochodzących od producenta lub podwykonawcy,
- 4) zgłoszenia gotowości do odbioru,
- 5) przekazania podstawowych zasad użytkowania i konserwacji.

§ 7

Odbiór przedmiotu umowy

1. Przekazanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu odbioru podpisanego bez zastrzeżeń przez Zamawiającego.
2. W przypadku stwierdzenia, że dostarczony i zamontowany przedmiot umowy jest niezgodny z ofertą, niekompletny lub posiada ślady uszkodzenia, bądź inne wady i usterki, Zamawiający może odmówić odbioru, sporządzając protokół zawierający przyczyny odmowy odbioru.
3. W przypadku wystąpienia sytuacji opisanej w ust. 2, Dostawca ma obowiązek dostarczyć wolny od wad, fabrycznie nowy element w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia sporządzenia protokołu odmowy odbioru. Procedura czynności odbioru zostanie powtórzona.
4. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady i usterki, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) Jeżeli wady nadają się do usunięcia i nie uniemożliwiają korzystania z przedmiotu umowy, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia. Dostawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;

- 2) Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może:
- a) dokonać odbioru przedmiotu zamówienia z zastrzeżeniem wad i obniżyć odpowiednio wynagrodzenie o utracone wartości użytkowe, estetyczne, techniczne, jeżeli stwierdzone wady umożliwiają użytkowanie przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem,
 - b) zażądać wykonania przedmiotu zamówienia po raz drugi, bez dodatkowego wynagrodzenia dla Wykonawcy z tego tytułu, jeżeli wady te uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem,
 - c) odstąpić od umowy.

§ 8

Gwarancja

1. Dostawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości liczonej od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, na następujących zasadach:
 - a) automatyka drzwiowa –
 - b) powłoki lakiernicze –
 - c) szyby –
 - d) montaż –
2. W zakresie elementów dostarczonych przez producenta lub podwykonawcę gwarancja jest realizowana na zasadach wynikających z warunków gwarancyjnych producenta, z zastrzeżeniem, że Dostawca pozostaje podmiotem przyjmującym zgłoszenie reklamacyjne od Zamawiającego.
3. Wszelkie koszty związane z usuwaniem wad stwierdzonych w okresie gwarancji jakości oraz rękojmi obciążają wyłącznie Dostawcę.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji jakości oraz rękojmi także po okresie określonym w ust.1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
5. Gwarancja na automatykę może zostać przedłużona na podstawie odrębnej, odpłatnej umowy serwisowej zawartej przed upływem podstawowego okresu gwarancji.
6. Warunkiem przedłużenia gwarancji na automatykę jest prawidłowa eksploatacja, wykonywanie wymaganych przeglądów oraz brak ingerencji osób trzecich bez zgody Dostawcy.
7. Jeżeli Dostawca nie usunie wad stwierdzonych w okresie obejmowania gwarancji, Zamawiający ma prawo do naliczenia kar umownych, a także ma prawo zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi, na koszt i ryzyko Wykonawcy. Usunięcie wad

przedmiotu umowy przez inny podmiot nie powoduje utraty gwarancji udzielonej przez Dostawcę na przedmiot umowy.

8. Gwarancja nie obejmuje:

- a) naturalnego zużycia eksploatacyjnego,
- b) uszkodzeń mechanicznych, przepięć, zalania, wandalizmu,
- c) skutków niewłaściwego użytkowania lub braku konserwacji,
- d) wad wynikających z wad budynku, osiadania, pracy konstrukcji,
- e) ingerencji osób trzecich i samodzielnych napraw.

§ 9

Kary umowne

W przypadku zwłoki Dostawcy w realizacji przedmiotu Umowy z przyczyn leżących po jego stronie, Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust.1, za każdy dzień zwłoki, nie więcej niż 5% wynagrodzenia netto.

§ 10

Podwykonawcy

1. Dostawca jest uprawniony do realizacji części zakresu Umowy przy udziale podwykonawców, dostawców lub producentów współpracujących, w szczególności w zakresie:
 - a) wykonania ścianki aluminiowej z drzwiami automatycznymi,
 - b) dostawy elementów systemowych, oszklenia, automatyki oraz akcesoriów.
2. Dostawca oświadcza, że prace montażowe objęte Umową wykona we własnym zakresie, chyba że konieczność zaangażowania podwykonawcy do montażu wyniknie z okoliczności technicznych lub organizacyjnych i zostanie zaakceptowana przez Zamawiającego, o ile taka akceptacja będzie wymagana.
3. Korzystanie z podwykonawców nie zwalnia Dostawcy z odpowiedzialności wobec Zamawiającego za należyte wykonanie Umowy.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Spory mogące powstać przy wykonaniu niniejszej umowy, poddane będą

rozstrzygnięciu sądu właściwego dla miejsca siedziby Zamawiającego.

4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwóch dla Zamawiającego i jednej dla Dostawcy.

ZAMAWIAJĄCY

DOSTAWCA